

## Új építésű társasház tetőtéri lakás

**Ár:** 139 900 000 Ft

**Ingatlan kategória:** Nincs megadva

**Ingatlan típusa:** Nincs megadva

**Ingatlan állapota:** Nincs megadva

**Építés éve:** Nincs megadva

**Építési mód:** Nincs megadva



**Alap terület:** 0 m<sup>2</sup>

**Telek terület:** 0 m<sup>2</sup>

**Szobák száma:** 0

**Félszobák száma:** 0

**Komfort:** Nincs megadva

**Fűtés:** Nincs megadva

**Épület szintjei:** Nincs megadva, Nincs megadva

**Elhelyezkedés:** Nincs megadva, Nincs megadva

### Leírás

## Új építésű társasház frekventált helyen a 18. Kerületben

### **Eladó társasházi tetőtéri lakás a 18. kerületben.**

Frekventált helyen mely közel esik a M0-ás autópályához ugyanakkor kertvárosi részen fekszik. A lakásoktól egy kilométeren belül található iskola és óvoda, ezek mellett minden más az általános napi igényeket kielégítő szolgáltatás meg található.

Tecnikai adatok:

Lakás hasznos alapterülete: 72,9 m<sup>2</sup>  
Minden tetőtéri lakás 2 terasszal rendelkezik.

Ytong falszerkezet

Hőszivattyús fűtés melyek padlófűtéssel adják le a kívánt hőfokot

A vásárlás dátumától függően személyre szabható a lakások kiegészítői és burkolatai.

(A gyorsabb vásárlók tudnak alakítani az ingatlanon)

A lakás ára: 139.900.000 Ft

Továbbá minden ingatlanhoz tartozik egy parkolóhely az épület garázsában. Ennek az összege 5.500.000 Ft mely kötelezően megvásárolandó.

A teremgarázsban elhelyezkedő tárolók opcionálisan megvásárolhatóak melyek ára 850.000 Ft (4 nm).



## [Hívás](#)

### **További ingatlan árak a társasházban:**

1/1lakás 65,73 m<sup>2</sup> 89.900.000 Ft  
(1.367.716 Ft/m<sup>2</sup>)

2/1 lakás 65,73 m<sup>2</sup> 91.900.000 Ft  
(1.398.144 Ft/m<sup>2</sup>)

1/2-2/2 lakás 37,11 m<sup>2</sup> 54.900.000 Ft  
(1.479.385 Ft/m<sup>2</sup>)

1/3-2/3 lakás 54,68 m<sup>2</sup> 74.900.000 Ft  
(1.369.385 Ft/m<sup>2</sup>)

1 /4 lakás 65,36 m<sup>2</sup> 87.900.000 Ft  
(1.344.859 Ft/m<sup>2</sup>)

2/4 lakás 65,36 m<sup>2</sup> 88.900.000 Ft  
(1.360.159 Ft/m<sup>2</sup>)

### **Tovább tetőtéri lakások:**

3/2 lakás 88,25 m<sup>2</sup> – nettó (121,18 m<sup>2</sup> – bruttó) 149.900.000 Ft  
(1.237.002 Ft/m<sup>2</sup>)

### **Galéria képek**





