

Eladó Zuglói hotel

Ár: 3 500 000 000 Ft

Ingyatlan kategória: Eladó

Ingyatlan típusa: Kereskedelmi és ipari

Ingyatlan állapota: Felújított

Építés éve: 1965

Építési mód: Tégla



Alap terület: 6200 m²

Telek terület: 0 m²

Szobák száma: 119

Félszobák száma: 0

Komfort: Luxus

Fűtés: Házközponti

Épület szintjei: 10, Nem tetőtéri

Elhelyezkedés: Pest, Zugló

Leírás

Fantasztikus Befektetés Budapesten!

Ez az ingatlan ideális választás azok számára, akik szeretnék megmértetni magukat (vagy bővíteni) a szálloda világában!

Kiváló lehetőség várja Önt Zuglóban!

Eladó főváros zöldövezeti részében Zuglóban a 3 * Hotel.

A szálloda jelenleg is aktívan működik: 24 apartmannal, 95 db. kétágyas szobával. Az épület 12 emeletről áll!

Felszereltségük: Tv, telefon, internet hozzáféréssel, hűtőszekrény, zuhanyzós fürdőszoba, Klíma. A szálloda étterme egyidőben 100 személy és a konferenciaterem 50 személy fogadására alkalmas.

Az étterem és a konferenciaterem megfelelő: céges rendezvények, konferenciák, családi

rendezvények, szakmai találkozók- továbbképzések, tanfolyamok lebonyolítására.

További szolgáltatások: 24 órás recepció, ingyenes széf, Drinkbár, nyáron zöldövezeti terasz, Wellness részleg (uszoda, jacuzzi, finn és infrasauna, masszázs), zárt de nem őrzött parkoló személygépkocsik és buszok számára.

A Hotel és iroda épület beépítettsége kb. 6.200 nm.

A Szálloda igény szerint még bővíthető 10 emelettel (a lépcsőépületre ráépíthető).

Az ingatlan teljes felújítása, korszerűsítése 3* superior színvonalra 2008-ban történt.

Szálloda tehermentes!! Hotel a céggel együtt (1/1 tulajdonban) eladó!

A vételár tartalmazza a hotel működéséhez szükséges eszközöket, berendezéseket.

Befektetési előnyök: - Stabil jövedelemforrás: jelenleg is üzemmel és biztosítja a hosszú távú bérbeadás lehetőségét

-Ingatlan értéknövekedés: a fejlet környezet és folyamatos karbantartásrén a befektetés értéke növekedik

Ne hagyja ki ezt a lehetőséget!

Az Ön vendégei számára tökéletes helyszín a pihenésre és a Főváros megismerésére.

Ha érdekli ez a befektetési lehetőség vegye fel velünk a kapcsolatot még ma!

Állunk rendelkezésükre további információkért és személyes megtekintésért.

Tőlünk vásárolt ÜGYFELEK számos kedvezményt vehetnek igénybe min pl. független- ingyenes hitelügyintézés és tanácsadás, MÖMAX áruházban vásárlás esetén 10 % , DIEGO-ba vásárlás esetén 10%, Vét-Gát vagyonvédelem- Szolgálat ingyenes bekötés, Sentinel- Max védelmi szolgálat ingyenes bekötés, Asztalos belső építés minden megrendelésből 10%, Enterprise Development online marketing és honlap készítés 10%.

Galéria képek



