

Új építésű társasházi lakás frekventált helyen a 18. Kerületben

Ár: 54 900 000 Ft

Ingyatlan kategória: Eladó

Ingyatlan típusa: Lakás

Ingyatlan állapota: Új építésű

Építés éve: 2025

Építési mód: Itong



Alap terület: 37,11 m²

Telek terület: 0 m²

Szobák száma: 3

Félszobák száma: 0

Komfort: Duplakomfortos

Fűtés: Hőszivattyú

Épület szintjei: 2, Nem tetőtéri

Elhelyezkedés: Pest, 18. erület

Leírás

Eladó társasházi lakás a 18. Kerületben. Frekventált helyen mely közel esik a M0-ás autópályához ugyanakkor kertvárosi részen fekszik. A lakásoktól egy kilométeren belül található iskola és óvoda, ezek mellett minden más az általános napi igényeket kielégítő szolgáltatás meg található.

Tecnikai adatok:

Lakás hasznos alapterülete: 37,11 m²

Ytong falszerkezet

Hőszivattyús fűtés melyek padlófűtéssel adják le a kívánt hőfokot

A vásárlás dátumától függően személyre szabható a lakások kiegészítői és burkolatai.

(A gyorsabb vásárlók tudnak alakítani az ingatlanon)

A lakás ára:54.900.000 Ft

Továbbá inden ingatlanhoz tartozik egy parkolóhely az épület garázsában. Ennek az összege 5.500.000 ft mely kötelezően megvásárolandó.

A teremgarázsban elhelyezkedő tárolók opcionálisan megvásárolhatóak melyek ára 850.000 ft (4 nm).

[Hívás](#)

További ingatlan árak:

1/1lakás 65,73 m² 89.900.000 Ft
(1.367.716 Ft/m²)

2/1 lakás 65,73 m² 91.900.000 Ft
(1.398.144 Ft/m²)

1/3-2/3 lakás 54,68 m² 74.900.000 Ft
(1.369.385 Ft/m²)

1 /4 lakás 65,36 m² 87.900.000 Ft
(1.344.859 Ft/m²)

2/4 lakás 65,36 m² 88.900.000 Ft
(1.360.159 Ft/m²)

Tetőtéri lakások:

3/1 lakás 72.9 m² - nettó (105.73 m² - bruttó) 139.900.000 Ft
(1.323.181 Ft/m²)

3/2 lakás 88,25 m² - nettó (121,18 m² - bruttó) 149.900.000 Ft
(1.237.002 Ft/m²)

Galéria képek



