

Kiadó 70 m2 3 szobás FELÚJÍTOTT lakás IRODÁNAK!

Ár: 350 000 Ft

Ingyatlan kategória: Kiadó

Ingyatlan típusa: Lakás

Ingyatlan állapota: Felújított

Építés éve: Nincs megadva

Építési mód: Tégla



Alap terület: 70 m²

Telek terület: 0 m²

Szobák száma: 3

Félszobák száma: 0

Komfort: Összkomfortos

Fűtés: Gázkazán

Épület szintjei: 1, Tetőtéri

Elhelyezkedés: Pest, Szigetszentmiklós

Leírás

Kiadó 70 m2 3 szobás FELÚJÍTOTT lakás IRODÁNAK!

Szigetszentmiklós KÖZPONTI RÉSZÉN KIADÓ 2 db teljes körűen felújított 3 szobás 70 m2 tetőtéri lakás IRODÁNAK!

Ebben a hirdetésben a "B" jelű lakás szerepel, az "A" jelű lakás hirdetését is megtalálja portfóliómban.

A lakások egy családi ház felső szintjén kerültek kialakításra, mely saroktelken helyezkedik el. Megközelíteni az utcáról külön kapun át, teljesen elszeparáltan, kerítéssel leválasztott kertrészen és külső lépcsőn lehetséges.

A lépcsőről a hatalmas 42 m2 teraszra jutunk, onnan pedig a közös használatú előtérbe (7 m2).

Elosztása 70 m2-en:

-konyha-étkező (15 m2)

- közlekedő (12 m2)
- 3 db külön nyíló szoba (8,5 m2, 13 m2, 14 m2)
- fürdőszoba (6 m2)
- WC helyiség (1,5 m2)

A lakások teljes körű felújításon estek át!

Az ingatlan összközműves.

Mindkét lakás külön almérővel rendelkezik, fűtése padlófűtés, valamint hűtő/fűtő klímák is beszerelésre kerültek.

Igény esetén további bútorok/hűtő/mosogatógép/mosógép stb. kérhetőek.

Parkolás az ingatlan előtti utcafronton több autó számára biztosított.

Bérleti díj 350000 Ft/hó/lakás+ rezsi + 3 havi kaució (közjegyzői szerződéssel)!

Legkorábbi birtokba adás 2025. április vége.

A környék infrastruktúrája kiváló, bank, posta, buszmegálló, iskola, éttermek, élelmiszerüzletek pár perces sétával elérhetőek.

M0 felhajtó autóval 5-10 perc.

Amennyiben központi elhelyezkedésű, de mégis csendes helyen képzelel el a dolgozós hétköznapokat, ne keressen tovább!

Hívjon bizalommal a hét bármely napján!

Galéria képek







Az alaprajz tájékoztató
jellegű.