

Eladó remek elosztású társasházi lakás Kiskunlacházán!

Ár: 67 500 000 Ft

Ingyatlan kategória: Eladó

Ingyatlan típusa: Lakás

Ingyatlan állapota: Új építésű

Építés éve: 2025

Építési mód: Tégla



Alap terület: 90,04 m²

Telek terület: 305,4 m²

Szobák száma: 4

Félszobák száma: 0

Komfort: Összkomfortos

Fűtés: Hőszivattyú

Épület szintjei: Földszint, Nem tetőtéri

Elhelyezkedés: Pest, Kiskunlacháza

Leírás

Új építésű, 90 nm-es otthon saját kerttel!

Kiváló elhelyezkedés:

Kiskunlacháza a fővárost és a nyugodt vidéki életet összekötő település, a Duna partján, a Ráckevei járásban található. Az M51-es autópályával Budapest és Ráckeve is könnyedén és gyorsan elérhető.

Az utóbbi években folyamatos fejlődés jellemezte a környéket, miközben megőrizte csendes, vidéki hangulatát – ideális választás lehet azoknak, akik a város zajától távol, de mégis elérhető közelségben keresnek otthont.

Minőségi kivitelezés:

Az ingatlan egy 3 lakásos társasház része annak is az egyik szélső lakása, a központtól néhány lépésre található, egy csendes kis közben ahol nincsen átmenő autó forgalom. A lakás 30-as Porotherm téglából épült, 15 cm vastag grafitos hőszigeteléssel, valamint dupla tetőszigeteléssel ellátva. A közös falak vastag hangszigetelése privát és nyugodt életteret biztosít.

Modern nyílászárók és energetika:

A lakás háromrétegű üvegezésű, műanyag szerkezetű ablakokkal ellátott. A fűtést energiatakarékos hőszivattyús rendszer biztosítja, padlófűtéssel. A kivitelező ajándékként egy klímaberendezést is biztosít a lakáshoz.

Burkolatok választhatók!

A burkolatok kiválasztása még az új tulajdonosra vár, így a belső tér teljes mértékben személyre szabható. A vételár 5000 Ft/nm értékig tartalmazza a burkolatokat, az ezen felüli választás külön térítendő.

Lakás főbb jellemzői:

- Alapterület: 90,04 nm
- 3 hálószoba
- Fürdőszoba káddal + külön WC
- Tágas amerikai konyhás nappali
- Külön gardrób és háztartási helység
- 2 terasz
- Saját, elszeparált 305,4 nm-es telekrész

A lakás CSOK Plusz igénylésére alkalmas!

A település Július 1.-je után is szabadon költözhető, nincsenek speciális feltételek!

Amennyiben személyesen is megtekintené az ingatlant, kérem, keressen bizalommal a következő telefonszámon: 06 30 498 8743

Madaras Dóra

Tőlünk vásárolt ÜGYFELEK számos kedvezményt vehetnek igénybe mint pl. független-, ingyenes hitelügyintézés és tanácsadás, MÖMAX áruházban vásárlás esetén 10 % kedvezmény, DIEGO-ban vásárlás esetén 10% kedvezmény, Vét-Gát vagyonvédelem-Szolgálat ingyenes bekötés, Sentinel- Max védelmi szolgálat ingyenes bekötés, asztalos belső építés minden megrendelésből 10% kedvezmény, Enterprise Development online marketing és honlap készítés 10% kedvezmény.

Galéria képek

