

Családi fészek a nyugalom szigetén - újépítésű garázskapcsolatos ikerház eladó Szigetcsépen

Ár: 91 900 000 Ft

Ingyatlan kategória: Eladó

Ingyatlan típusa: Ház

Ingyatlan állapota: Új építésű

Építés éve: 2025

Építési mód: Tégla



Alap terület: 134 m²

Telek terület: 794 m²

Szobák száma: 5

Félszobák száma: 0

Komfort: Összkomfortos

Fűtés: Padlófűtés

Épület szintjei: Földszint, Nem tetőtéri

Elhelyezkedés: Pest, Szigetcsép

Leírás

Egy ház, ahol a gyerekek önfeledten játszanak a kertben, ahol a szülők együtt főznek a tágas konyhában, és ahol minden nap egy kicsit olyan, mint a nyaralás.

Ez az otthon Szigetcsépen most várja új lakóit – egy családot, akik biztonságot, kényelmet és természetközeli életet keresnek.

A 2025-ben épült, földszintes, garázskapcsolatos ikerház minden részletében azt szolgálja, hogy a családi élet gördülékeny, szeretetteljes és praktikus legyen.

Ingyatlan főbb jellemzője: Téglaépítésű, hőszigetelt, cserép fedéssel, műanyag nyílászárókkal, gázcirkó – padlófűtés hőleadással korszerű és gazdaságos, egész évben komfortos.

Az ingatlan 134 m² praktikus alapterület + 15 m² terasz

• 4 teljes méretű hálószoba – minden gyermeknek saját birodalom, a szülőknek nyugalom + nappali konyhabútorral felszerelt – terasz kapcsolattal - hétvégi reggelik vagy a nyári vacsorák ideális

helyszíne

•Különálló tároló/mosókonyha és garázs, közvetlen lakótér kapcsolattal – babakocsi, bicikli, szerszámok? Minden elfér!

•589.40 – 794.27 m² saját kert – bőven van hely hintaállványnak, homokozónak, medencének vagy egy kis veteményesnek

Elhelyezkedés:

Szigetcsép egyre népszerűbb családok körében – a barátságos lakóközösség, a csendes utcák, a jó levegő és a Duna, valamint a szabadstrand közelsége mindenkit elvarázsol.

A közelben található iskola, óvoda, bolt és tömegközlekedés – ideális környezet kisgyermekes családoknak.

Miért ideális választás családnak?

- Mert mindenkinek jut saját tér – szülőknek, gyerekeknek, vendégeknek.
- Mert a kert tényleg használható: nemcsak látványelem, hanem élménytér.
- Mert a tervezéskor az Önök mindennapjait tartották szem előtt: pakolható, átlátható, élhető.

Ha Ön egy olyan otthont keres, ahol gyermeket nevelni öröm, ahol a mindennapok biztonságban - természetét közelben telnek, és ahol az otthon tényleg a családé, akkor itt megtalálta.

Amennyiben felkeltette érdeklődését az ingatlan várom szeretettel hívását időpont egyeztetésre!

Tőlünk vásárolt ÜGYFELEK számos kedvezményt vehetnek igénybe min pl. független- ingyenes hitelügyintézés és tanácsadás, MÖMAX áruházban vásárlás esetén 10 % , DIEGO-ba vásárlás esetén 10%, Vét-Gát vagyonsvédelem- Szolgálat ingyenes bekötés, Sentinel- Max védelmi szolgálat ingyenes bekötés, Asztalos belső építés minden megrendelésből 10%, Enterprise Development online marketing és honlap készítés 10%

Galéria képek





