Eladó új építésű sorházi lakások Dunaharasztiban – modern dizájn, kiemelkedő műszaki tartalommal!

Ár: 110 500 000 Ft

Ingatlan kategória: Eladó

Ingatlan típusa: Ház

Ingatlan állapota: Új építésű

Építés éve: 2025

Építési mód: Tégla

Alap terület: 81 m²

Telek terület: 117 m²

Szobák száma: 4

Félszobák száma: 0

Komfort: Duplakomfortos

Fűtés: Hőszivattyú

Épület szintjei: 2, Nem tetőtéri

Elhelyezkedés: Pest megye, Dunaharaszti

Leírás

Régóta keresed az otthonod a budapesti agglomerációban de eddig nem találtad még meg az igazit?

Akkor lehet, hogy nem is kell tovább keresned!

Eladásra kínálunk Dunaharaszti kedvelt, rohamosan fejlődő részén 9 lakásos társasházban még 7 gyönyörű ingatlant, remek térkihasználással, prémium burkolatokkal és szaniterekkel!

Általános jellemzők:

• Új építésű, tégla szerkezetű otthonok, korszerű hőszivattyús fűtéssel és légkondicionálóval

• Kiváló elrendezés: tágas amerikai konyhás nappali, három kényelmes hálószoba, két fürdőszoba és háztartási helyiség

• A belső burkolatok és beltéri ajtók színei még választhatók!

• Kertkapcsolat, ahol a családi és baráti kikapcsolódás igazi élménnyé válhat, még sem kell túl sokat a kert karbantartásával bajlódni

• Zárt lakópark parkosított udvarral, kaputelefonnal és elektromos kapubeállóval.

Jelen hirdetésben kínált ingatlan az épület egyik szélén helyezkedik el így lehetőséget biztosítva egy nagyobb saját kerthez melynek mérete 117 nm ami kényelmes lehet családi összejövetelekhez, grill partikhoz vagy a gyermekek számára az önfeledt játékhoz, még sem kell a gondozására sok időt és energiát fordítania új tulajdonosának.
A belső terek jól átgondoltak és praktikusan kialakítottak, hogy a beköltözők minden igényét kielégítsék. Az alsó szinten kapott helyet a konyha valamint a nappali amik a nagyméretű ablakok miatt kifejezetten világosak valamint egy kádas fürdőszoba, mosókonyha.

Az emeletre egy igazán különleges kialakítású lépcsőn juthatunk fel a 3 hálószobához valamint ezen a szinten is kialakításra került egy fürdőszoba, zuhanyzóval.

A további ingatlanok hasonló elrendezéssel de más telek kiosztással érhetőek el (vételáruk ennek függvényében változik)

Lokáció:

• Budapest közvetlen közelében, mégis csendes, családbarát környezetben

• Bölcsődék, óvodák, iskolák, üzletek és sportlehetőségek pár perc távolságra

• Könnyen elérhető közlekedési csomópontok

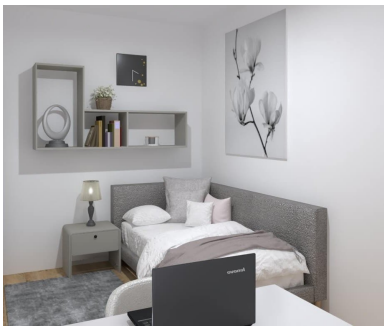
Ez a projekt ideális választás családoknak és mindazoknak, akik új, biztonságos és kényelmes otthont keresnek, ahol a modern megoldások és a praktikus elrendezés egyaránt jelen vannak és szeretnének egy igazán elit lakóközösség tagjaivá válni!

További előnyök: Az ingatlanok mindegyike alkalmas CSOK és 3%-os hitel felvételére.

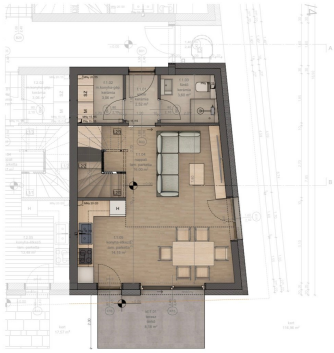
Szívesen megtekintenéd ?Keress bizalommal, egyeztessünk időpontot és szeress bele te is ezekbe a nem mindennapi ingatlanokba.

A megjelenített képek látványtervek, az építkezés jelenleg 40%os készültségben tekinthető meg személyesen.

Galéria képek



FÖLDSZINTI ALAPRAJZ L1.2



helyiség	burkolat típusa	terület
előtér	kerámia	4,24
közlekedő	kerámia	2,06
fürdő	kerámia	3,60
nappali	lam. parketta	19,00
konyha-étkező	lam. parketta	14,74
		39,34 m²
lépcső	lépcső	3,15

EMELETI ALAPRAJZ L1.3

helyiség	burkolat típusa	terület
közlekedő	lam. parketta	3,20
fürdő	kerámia	5,24
szoba	lam. parketta	9,36
szoba	lam. parketta	11,81
szoba	lam. parketta	9,36
lépcsőtér	lam. parketta	4,23
		41,40 m²